

**PHỤ LỤC 1
ĐƠN GIÁ NHÀ Ở**



*(Kèm theo Quyết định số 30 /2022/QĐ-UBND ngày 06 /12/2022
của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau)*

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
I		BIỆT THỰ 1 TẦNG (VÁCH RIÊNG, CHƯA TÍNH TRẦN)		
I.1		- Nhà ở loại 1: Khung BTCT; móng cọc BTCT; tường xây gạch; mái BTCT có dán thêm ngói; nền lát gạch ceramic; cửa gỗ nhóm I, II hoặc nhôm cao cấp; có điện, nước:	m ²	
1	BM-01.01	+ Tường dày 20 cm		6 420 000
2	BM-01.02	+ Tường dày 20 cm, có tầng lửng sàn BTCT		5 817 000
3	BM-01.03	+ Tường dày 10cm		6 344 000
4	BM-01.04	+ Tường dày 10cm, có tầng lửng sàn BTCT		5 746 000
I.2		- Nhà ở loại 2: Khung BTCT; móng cọc BTCT; tường xây gạch; mái ngói hoặc tôn cách nhiệt, tôn tráng kẽm; nền lát gạch ceramic; cửa gỗ nhóm I, II hoặc nhôm cao cấp; có điện, nước:	m ²	
5	BM-02.01	+ Tường dày 20 cm.		5 342 000
6	BM-02.02	+ Tường dày 20 cm, có tầng lửng sàn BTCT		5 089 000
7	BM-02.03	+ Tường dày 10cm		5 279 000
8	BM-02.04	+ Tường dày 10cm, có tầng lửng sàn BTCT		5 031 000
I.3		- Nhà ở loại 3: Khung BTCT; móng gia cố cừ tràm; tường xây gạch; mái ngói hoặc tôn cách nhiệt; nền ceramic; cửa gỗ nhóm III, IV hoặc nhôm, sắt; có điện, nước:	m ²	
9	BM-03.01	+ Tường dày 20 cm.		5 056 000
10	BM-03.02	+ Tường dày 20 cm, có tầng lửng sàn BTCT		5 017 000
11	BM-03.03	+Tường dày 10cm		4 964 000
12	BM-03.04	+Tường dày 10cm, có tầng lửng sàn BTCT		4 930 000
I.4		- Nhà ở loại 4: Khung BTCT; móng gia cố cừ tràm; tường xây gạch; mái tôn giả ngói, tôn tráng kẽm; nền ceramic; cửa gỗ nhóm III, IV hoặc nhôm, sắt; có điện, nước:	m ²	
13	BM-04.01	+ Tường dày 20 cm.		5 028 000
14	BM-04.02	+ Tường dày 20 cm, có tầng lửng sàn BTCT		4 892 000
15	BM-04.03	+ Tường dày 10cm		4 936 000
16	BM-04.04	+ Tường dày 10cm, có tầng lửng sàn BTCT		4 805 000
II		BIỆT THỰ 2 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA TÍNH TRẦN)		

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
II.1		- Nhà ở loại 1: Khung, sàn BTCT, móng cọc BTCT; Tường xây gạch; mái BTCT có dán thêm ngói; nền lát gạch ceramic; cửa gỗ nhóm I, II hoặc nhôm cao cấp; có điện, nước:	m ²	
17	BH-01.01	+ Tường dày 20cm		6 801 000
18	BH-01.02	+ Tường dày 10cm		6 615 000
II.2		- Nhà ở loại 2: Khung, sàn BTCT, móng cọc BTCT; Tường xây gạch; mái ngói hoặc tôn cách nhiệt, tôn tráng kẽm; nền lát gạch ceramic; cửa gỗ nhóm I, II hoặc nhôm cao cấp; có điện, nước:	m ²	
19	BH-02.01	+ Tường dày 20cm		6 622 000
20	BH-02.02	+ Tường dày 10cm		6 436 000
II.3		- Nhà ở loại 3: Khung, sàn BTCT, móng gia cố cừ tràm; Tường xây gạch, mái ngói hoặc tôn cách nhiệt; nền ceramic; cửa gỗ nhóm III, IV hoặc nhôm, sắt; có điện, nước:	m ²	
21	BH-03.01	+ Tường dày 20cm		6 127 000
22	BH-03.02	+ Tường dày 10cm		5 947 000
II.4		- Nhà ở loại 4: Khung, sàn BTCT, móng gia cố cừ tràm; Tường xây gạch, mái tôn giả ngói, tôn tráng kẽm; nền ceramic; cửa gỗ nhóm III, IV hoặc nhôm, sắt; có điện, nước:	m ²	
23	BH-04.01	+ Tường dày 20cm		5 610 000
24	BH-04.02	+ Tường dày 10cm		5 431 000
III		NHÀ 1 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA TÍNH TRẦN)		
III.1		* TRƯỜNG HỢP CÓ VỆ SINH TRONG NHÀ		
III.1.1		- Nhà ở loại 1: Móng cọc BTCT; cột, đà BTCT; Tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
25	MT-01.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 121 000
26	MT-01.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 967 000
27	MT-01.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 766 000
28	MT-01.04	Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 702 000
29	MT-01.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 604 000
30	MT-01.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 466 000
31	MT-01.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 250 000
32	MT-01.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 225 000
III.1.2		- Nhà ở loại 2: Móng cọc BTCT; cột, đà BTCT; Tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; <u>nền đất</u> :	m ²	
33	MT-02.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 765 000
34	MT-02.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 606 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
35	MT-02.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 413 000
36	MT-02.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 390 000
37	MT-02.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 248 000
38	MT-02.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 106 000
39	MT-02.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		3 912 000
40	MT-02.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 890 000
III.1.3		- Nhà ở loại 3: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột, đà BTCT; Tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng đổ BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
41	MT-03.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 954 000
42	MT-03.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 871 000
43	MT-03.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 571 000
44	MT-03.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 507 000
45	MT-03.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 476 000
46	MT-03.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 394 000
47	MT-03.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 094 000
48	MT-03.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 030 000
III.1.4		- Nhà ở loại 4: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột, đà BTCT; Tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng đổ BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền đất:	m ²	
49	MT-04.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 657 000
50	MT-04.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 547 000
51	MT-04.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 331 000
52	MT-04.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 317 000
53	MT-04.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 156 000
54	MT-04.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 047 000
55	MT-04.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		3 840 000
56	MT-04.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 820 000
III.1.5		- Nhà ở loại 5: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột, đà BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
57	MT-05.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 972 000
58	MT-05.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 865 000
59	MT-05.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 475 000
60	MT-05.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 392 000
61	MT-05.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 521 000
62	MT-05.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 415 000
63	MT-05.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 026 000
64	MT-05.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 943 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
III.1.6		- Nhà ở loại 6: Móng BTCT gia cố cừ tràm; cột, đà BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền lát gạch tàu:	m ²	
65	MT-06.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 855 000
66	MT-06.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 749 000
67	MT-06.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 360 000
68	MT-06.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 277 000
69	MT-06.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 406 000
70	MT-06.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 300 000
71	MT-06.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		3 909 000
72	MT-06.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 827 000
III.1.7		- Nhà ở loại 7: Móng BTCT gia cố cừ tràm; cột, đà BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền đất:	m ²	
73	MT-07.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		4 700 000
74	MT-07.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 559 000
75	MT-07.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 228 000
76	MT-07.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 145 000
77	MT-07.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 228 000
78	MT-07.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 087 000
79	MT-07.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		3 779 000
80	MT-07.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 696 000
III.1.8		- Nhà ở loại 8: Móng gạch xây; cột gạch; tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
81	MT-08.01	+Mái ngói		2 933 000
82	MT-08.02	+Mái tôn tráng kẽm		2 519 000
83	MT-08.03	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 477 000
III.1.9		- Nhà ở loại 9: Móng BTCT trên nền thiên nhiên; khung cột gạch hoặc thép hoặc cột BTCT hoặc cột gỗ đầu (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ đầu); cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
84	MT-09.01	+ Tường xây gạch dày 10cm, mái ngói.		3 062 000
85	MT-09.02	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn tráng kẽm.		2 617 000
86	MT-09.03	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		2 586 000
87	MT-09.04	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		2 943 000
88	MT-09.05	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		2 517 000
89	MT-09.06	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		2 468 000
90	MT-09.07	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		2 861 000
91	MT-09.08	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		2 447 000

SỐ THU TƯ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
92	MT-09.09	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trở đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		2 409 000
93	MT-09.10	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái ngói.		2 721 000
94	MT-09.11	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn tráng kẽm.		2 307 000
95	MT-09.12	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		2 264 000
III.1.10		- Nhà ở loại 10: Móng trụ BTCT; cột, đà BTCT; Tường xây gạch dày 10cm; cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước:	m ²	
96	MT-10.01	+ Nền sàn BTCT trên trụ đà BTCT, mái ngói		3 303 000
97	MT-10.02	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT, mái tôn tráng kẽm		2 974 000
98	MT-10.03	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 877 000
99	MT-10.04	+ Sàn ván dầu trên trụ đà BTCT, mái ngói		3 646 000
100	MT-10.05	+Sàn ván dầu trên trụ đà BTCT, mái tôn tráng kẽm		3 278 000
101	MT-10.06	+Sàn ván dầu trên trụ đà BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		3 171 000
III.1.11		- Nhà ở loại 11: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột gỗ đầu (gỗ nhóm IV); Tường xây gạch dày 10cm; cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước:	m ²	
102	MT-11.01	+Nền đất, mái ngói		2 748 000
103	MT-11.02	+Nền đất, mái tôn tráng kẽm		2 334 000
104	MT-11.03	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 292 000
105	MT-11.04	+Nền đất, mái lá		2 246 000
106	MT-11.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái ngói		3 068 000
107	MT-11.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn tráng kẽm		2 654 000
108	MT-11.07	+Nền gạch hoa hoặc, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 614 000
109	MT-11.08	+Nền gạch hoa, mái lá		2 545 000
III.1.12		- Nhà ở loại 12: Móng BTCT gia cố cừ tràm, khung, kèo bằng thép hoặc gỗ đầu (gỗ nhóm IV); vách tôn (tôn thiếc, tôn tráng kẽm, fibrociment); cửa nhôm, sắt, gỗ, có điện nước:	m ²	
110	MT-12.01	+Nền đất, mái tôn tráng kẽm		1 630 000
111	MT-12.02	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 588 000
112	MT-12.03	+Nền đất, mái lá.		1 542 000
113	MT-12.04	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn tráng kẽm		1 951 000
114	MT-12.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 908 000
115	MT-12.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái lá		1 853 000
III.1.13		- Nhà ở loại 13: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột gỗ địa phương (gỗ tràm, bạch đàn và các loại tương đương); có điện nước; tường xây gạch dày 10cm:	m ²	
116	MT-13.01	+Nền đất, mái ngói		2 724 000
117	MT-13.02	+Nền đất, mái tôn tráng kẽm		2 356 000
118	MT-13.03	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 248 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
119	MT-13.04	+Nền đất, mái lá		2 180 000
120	MT-13.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái ngói.		3 012 000
121	MT-13.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn trắng kẽm		2 643 000
122	MT-13.07	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 536 000
123	MT-13.08	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái lá		2 468 000
III.1.14		- Nhà ở loại 14: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột gỗ địa phương (gỗ tràm, bạch đàn và các loại tương đương); có điện nước; vách tôn:	m ²	
124	MT-14.01	+Nền đất, mái tôn trắng kẽm		1 654 000
125	MT-14.02	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 557 000
126	MT-14.03	+Nền đất, mái lá		1 488 000
127	MT-14.04	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn trắng kẽm		1 952 000
128	MT-14.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 845 000
129	MT-14.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái lá		1 776 000
III.1.15		- Nhà ở loại 15: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột gỗ địa phương (gỗ tràm, bạch đàn và các loại tương đương); có điện nước; vách tôn nhưng mặt tiền xây gạch:	m ²	
130	MT-15.01	+Nền đất, mái tôn trắng kẽm		1 681 000
131	MT-15.02	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 574 000
132	MT-15.03	+Nền đất, mái lá		1 505 000
133	MT-15.04	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn trắng kẽm		1 969 000
134	MT-15.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 862 000
135	MT-15.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái lá		1 793 000
III.1.16		- Nhà ở loại 16: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột gỗ địa phương (gỗ tràm, bạch đàn và các loại tương đương); có điện nước; vách lá nhưng mặt tiền xây gạch:	m ²	
136	MT-16.01	+Nền đất, mái tôn trắng kẽm		1 340 000
137	MT-16.02	+Nền đất, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 233 000
138	MT-16.03	+Nền đất, mái lá		1 164 000
139	MT-16.04	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn trắng kẽm		1 627 000
140	MT-16.05	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		1 520 000
141	MT-16.06	+Nền gạch hoa hoặc ceramic, mái lá		1 451 000
142	MT-16.07	+Nền gạch tàu, lót BT đá 4x6 có lạng xi măng; mái tôn trắng kẽm		1 627 000
III.1.17		- Nhà ở loại 17: Móng BTCT gia cố cừ tràm; cột gỗ dầu (gỗ nhóm IV); có điện nước; vách lá nhưng có mặt tiền xây gạch:	m ²	
143	MT-17.01	+Mái tôn trắng kẽm, nền đất		1 417 000
144	MT-17.02	+Mái tôn trắng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 704 000

SỐ THU TU NHÀ	DÂN MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
145	MT-17.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 555 000
146	MT-17.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 310 000
147	MT-17.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 597 000
148	MT-17.06	+Mái tôn thiếc, firoximang, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 447 000
III.1.18		- Nhà ở loại 18: Móng BTCT gia cố cừ tràm; cột gỗ dầu (gỗ nhóm IV); có điện nước; vách tôn nhưng có mặt tiền xây gạch:	m ²	
149	MT-18.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		1 656 000
150	MT-18.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 977 000
151	MT-18.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 812 000
152	MT-18.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 614 000
153	MT-18.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 939 000
154	MT-18.06	+Mái tôn thiếc, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 770 000
III.1.19		- Nhà ở loại 19: Xây bó gạch thẻ hoặc đá hộc (không móng); khung cột gạch hoặc thép hoặc cột BTCT đúc sẵn hoặc cột gỗ dầu (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ dầu); có điện nước; vách lá mặt trước xây gạch:	m ²	
155	MT-19.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		1 186 000
156	MT-19.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 473 000
157	MT-19.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 323 000
158	MT-19.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 078 000
159	MT-19.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 365 000
160	MT-19.06	+Mái tôn thiếc, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 216 000
III.1.20		- Nhà ở loại 20: Xây bó gạch thẻ hoặc đá hộc (không móng); khung cột gạch hoặc thép hoặc cột BTCT đúc sẵn hoặc cột gỗ dầu (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ dầu); có điện nước; vách tôn mặt trước xây gạch:	m ²	
161	MT-20.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		1 458 000
162	MT-20.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 778 000
163	MT-20.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 614 000
164	MT-20.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 419 000
165	MT-20.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 707 000
166	MT-20.06	+Mái tôn thiếc, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 557 000
III.1.21		- Nhà ở loại 21: Xây bó gạch thẻ hoặc đá hộc (không móng); khung cột gỗ địa phương; có điện nước; vách lá nhưng mặt tiền xây gạch:	m ²	
167	MT-21.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		1 107 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
168	MT-21.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 395 000
169	MT-21.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 245 000
170	MT-21.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 001 000
171	MT-21.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 288 000
172	MT-21.06	+Mái tôn thiếc, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 137 000
III.1.22		- Nhà ở loại 22: Xây bó gạch thẻ hoặc đá hộc; khung cột gỗ địa phương; có điện nước; vách tôn nhưng mặt tiền xây gạch:	m ²	
173	MT-22.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		1 449 000
174	MT-22.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 737 000
175	MT-22.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 586 000
176	MT-22.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		1 342 000
177	MT-22.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		1 630 000
178	MT-22.06	+Mái tôn thiếc, nền lát gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		1 479 000
III.2		*TRƯỜNG HỢP KHÔNG CÓ VỆ SINH HOẶC CÓ VỆ SINH ĐỘC LẬP NGOÀI NHÀ ĐƯỢC TÍNH RIÊNG		
III.2.1		- Nhà ở loại 1: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách lá, ván địa phương; mái lá.	m ²	
179	MT'-01.01	+Nền đất, không xây bó		646 000
180	MT'-01.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		775 000
181	MT'-01.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		941 000
182	MT'-01.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 440 000
183	MT'-01.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 265 000
184	MT'-01.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 010 000
III.2.2		- Nhà ở loại 2: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn thiếc hoặc fibrociment; mái lá.	m ²	
185	MT'-02.01	+Nền đất, không xây bó		828 000
186	MT'-02.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		958 000
187	MT'-02.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 124 000
188	MT'-02.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 623 000
189	MT'-02.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 448 000
190	MT'-02.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 193 000

SỐ THỨ TỰ	MA HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
III.2.3		- Nhà ở loại 3: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn tráng kẽm; mái lá	m ²	
191	MT'-03.01	+Nền đất, không xây bó		1 079 000
192	MT'-03.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		1 209 000
193	MT'-03.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 374 000
194	MT'-03.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 872 000
195	MT'-03.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 699 000
196	MT'-03.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 443 000
III.2.4		- Nhà ở loại 4: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách lá, ván địa phương; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.	m ²	
197	MT'-04.01	+Nền đất, không xây bó		719 000
198	MT'-04.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		848 000
199	MT'-04.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 013 000
200	MT'-04.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 512 000
201	MT'-04.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 337 000
202	MT'-04.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 082 000
III.2.5		- Nhà ở loại 5: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách lá, ván địa phương; mái tôn tráng kẽm	m ²	
203	MT'-05.01	+Nền đất, không xây bó		807 000
204	MT'-05.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		937 000
205	MT'-05.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 103 000
206	MT'-05.04	+ Sàn ghép đan BTCT đúc sẵn trên trụ đá, BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 602 000
207	MT'-05.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 427 000
208	MT'-05.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 172 000
III.2.6		- Nhà ở loại 6: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn thiếc hoặc fibrociment; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.	m ²	
209	MT'-06.01	+Nền đất, không xây bó		900 000
210	MT'-06.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		1 030 000
211	MT'-06.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 196 000
212	MT'-06.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 695 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
213	MT'-06.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 520 000
214	MT'-06.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 265 000
III.2.7		- Nhà ở loại 7: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn thiếc hoặc fibrociment; mái tôn tráng kẽm	m ²	
215	MT'-07.01	+Nền đất, không xây bó		990 000
216	MT'-07.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		1 119 000
217	MT'-07.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 286 000
218	MT'-07.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 784 000
219	MT'-07.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 609 000
220	MT'-07.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 355 000
III.2.8		- Nhà ở loại 8: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn tráng kẽm; mái tôn thiếc hoặc fibrociment	m ²	
221	MT'-08.01	+Nền đất, không xây bó		1 151 000
222	MT'-08.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		1 280 000
223	MT'-08.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 447 000
224	MT'-08.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 945 000
225	MT'-08.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 770 000
226	MT'-08.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 516 000
III.2.9		- Nhà ở loại 9: Khung, cột bằng gỗ địa phương các loại (tràm, bạch đàn hoặc các loại gỗ tương đương khác); có điện, nước, vách tôn tráng kẽm; mái tôn tráng kẽm	m ²	
227	MT'-09.01	+Nền đất, không xây bó		1 241 000
228	MT'-09.02	+Nền gạch tàu hoặc lót BT 4x6 có láng xi măng, xây bó gạch thẻ		1 370 000
229	MT'-09.03	+ Nền gạch bông hoặc ceramic, xây bó gạch thẻ		1 535 000
230	MT'-09.04	+ Sàn ghép đan BTCT trên trụ đà BTCT (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 997 000
231	MT'-09.05	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ BTCT đúc sẵn (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 860 000
232	MT'-09.06	+ Sàn gỗ địa phương trên trụ gỗ địa phương (có chiều cao thấp, không phải có thang lên)		1 604 000
IV		NHÀ 2 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA TÍNH TRẦN)		
IV.1		- Nhà ở loại 1: Móng cọc BTCT, cột, đà, sàn BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
233	HT-01.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 944 000
234	HT-01.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 939 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
235	HT-01.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 799 000
236	HT-01.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 768 000
237	HT-01.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 361 000
238	HT-01.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 312 000
239	HT-01.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 189 000
240	HT-01.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 163 000
IV.2		- Nhà ở loại 2: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột, đà, sàn BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
241	HT-02.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 408 000
242	HT-02.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 362 000
243	HT-02.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 249 000
244	HT-02.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 210 000
245	HT-02.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 835 000
246	HT-02.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 789 000
247	HT-02.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 662 000
248	HT-02.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 678 000
IV.3		- Nhà ở loại 3: Móng cọc BTCT; cột, đà BTCT, sàn gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
249	HT-03.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 774 000
250	HT-03.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 640 000
251	HT-03.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 623 000
252	HT-03.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 250 000
253	HT-03.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 127 000
254	HT-03.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 111 000
255	HT-03.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		5 807 000
256	HT-03.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		5 673 000
257	HT-03.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 655 000
258	HT-03.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		5 348 000
259	HT-03.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		5 224 000
260	HT-03.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 208 000
IV.4		- Nhà ở loại 4: Móng BTCT gia cố cừ tràm; cột, đà BTCT, sàn gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
261	HT-04.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 306 000
262	HT-04.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 192 000
263	HT-04.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 179 000
264	HT-04.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 732 000
265	HT-04.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 621 000
266	HT-04.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 605 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
267	HT-04.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		5 390 000
268	HT-04.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		5 246 000
269	HT-04.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 207 000
270	HT-04.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		4 822 000
271	HT-04.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		4 712 000
272	HT-04.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 695 000
IV.5		- Nhà ở loại 5: Móng BTCT trên nền thiên nhiên; cột, đà BTCT, sàn gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
273	HT-05.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		4 639 000
274	HT-05.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		4 528 000
275	HT-05.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 512 000
276	HT-05.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 212 000
277	HT-05.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 078 000
278	HT-05.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 060 000
279	HT-05.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		4 728 000
280	HT-05.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		4 601 000
281	HT-05.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 582 000
282	HT-05.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		4 244 000
283	HT-05.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		4 110 000
284	HT-05.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 093 000
IV.6		- Nhà ở loại 6: Móng BTCT gia cố cừ tràm, sàn ván dậu; cột, đà BTCT; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn:	m ²	
285	HT-06.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		4 043 000
286	HT-06.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 495 000
287	HT-06.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		4 213 000
288	HT-06.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		4 057 000
289	HT-06.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 510 000
290	HT-06.06	+Mái tôn thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		4 228 000
IV.7		- Nhà ở loại 7: Móng BTCT gia cố cừ tràm; khung cột, đà gỗ dậu; sàn ván dậu; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn:	m ²	
291	HT-07.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		3 767 000
292	HT-07.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 219 000
293	HT-07.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		3 938 000
294	HT-07.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		3 782 000

SỐ THU TỰ	DANH MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
295	HT-07.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 248 000
296	HT-07.06	+Mái tôn thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		3 953 000
IV.8		- Nhà ở loại 8: Móng BTCT gia cố cừ tràm; Khung tầng trệt BTCT đến sàn ván, tầng lầu cột gỗ; sàn ván dầu; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn:	m ²	
297	HT-08.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		3 892 000
298	HT-08.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 329 000
299	HT-08.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		4 048 000
300	HT-08.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		3 878 000
301	HT-08.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		4 345 000
302	HT-08.06	+Mái tôn thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		4 062 000
IV.9		- Nhà ở loại 9: Móng BTCT trên nền thiên nhiên; sàn ván dầu; khung tầng trệt BTCT đến sàn ván, tầng lầu cột gỗ; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn:	m ²	
303	HT-09.01	+Mái tôn tráng kẽm, nền đất		3 397 000
304	HT-09.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		3 843 000
305	HT-09.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		3 595 000
306	HT-09.04	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền đất		3 379 000
307	HT-09.05	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		3 826 000
308	HT-09.06	+Mái tôn thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc lót BT đá 4x6 có láng xi măng		3 577 000
V		NHÀ TỰ 3 ĐẾN 9 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA		
V.1		- Nhà ở loại 1: Móng cọc BTCT, cột, đà, sàn BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
309	BT-01.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 682 000
310	BT-01.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 616 000
311	BT-01.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 528 000
312	BT-01.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 517 000
313	BT-01.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 402 000
314	BT-01.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 336 000
315	BT-01.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 248 000
316	BT-01.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 237 000
V.2		- Nhà ở loại 2: Móng BTCT gia cố cừ tràm, cột, đà, sàn BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
317	BT-02.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 190 000
318	BT-02.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 124 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
319	BT-02.03	+Tường dày 20cm, mái tôn trắng kẽm		5 036 000
320	BT-02.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 025 000
321	BT-02.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		4 910 000
322	BT-02.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		4 844 000
323	BT-02.07	+Tường dày 10cm, mái tôn trắng kẽm		4 757 000
324	BT-02.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 745 000
V.3		- Nhà ở loại 3: Móng cọc BTCT; khung BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
325	BT-03.01	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái ngói		5 126 000
326	BT-03.02	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn trắng kẽm		5 039 000
327	BT-03.03	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 027 000
328	BT-03.04	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái ngói		4 846 000
329	BT-03.05	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn trắng kẽm		4 759 000
330	BT-03.06	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 747 000
331	BT-03.07	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái ngói		5 147 000
332	BT-03.08	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn trắng kẽm		5 060 000
333	BT-03.09	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 048 000
334	BT-03.10	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái ngói		4 867 000
335	BT-03.11	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn trắng kẽm		4 780 000
336	BT-03.12	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 768 000
V.4		-Kết cấu 4: Móng BTCT gia cố cừ tràm; khung BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
337	BT-04.01	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái ngói		4 763 000
338	BT-04.02	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn trắng kẽm		4 680 000
339	BT-04.03	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 686 000
340	BT-04.04	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái ngói		4 545 000
341	BT-04.05	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn trắng kẽm		4 463 000
342	BT-04.06	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 438 000
343	BT-04.07	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái ngói		4 773 000
344	BT-04.08	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn trắng kẽm		4 698 000
345	BT-04.09	-Tường dày 20cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 680 000
346	BT-04.10	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái ngói		4 555 000
347	BT-04.11	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn trắng kẽm		4 472 000

SỐ THU TƯ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
348	BT-04.12	-Tường dày 10cm, sàn gỗ xây dựng nhưng có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 448 000
VI		NHÀ SÀN, CAO CẤP 1 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA TÍNH TRẦN; BAO GỒM TRƯỜNG HỢP CÓ VÀ KHÔNG CÓ VỆ SINH TRONG NHÀ HOẶC CÓ VÀ KHÔNG CÓ BAN CÔNG, TẦNG LŨNG TẠI PHẦN NHÀ SÀN, CAO CẤP)		
VI.1.1		- Nhà ở loại 1: Móng trụ BTCT; sàn nền BTCT lát gạch ceramic; cột, đà BTCT; tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước:	m ²	
349	SMT-01.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		6 619 000
350	SMT-01.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 510 000
351	SMT-01.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		6 317 000
352	SMT-01.04	Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		6 295 000
353	SMT-01.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		6 119 000
354	SMT-01.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		6 010 000
355	SMT-01.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 817 000
356	SMT-01.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 794 000
VI.1.2		- Nhà ở loại 2: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép lán vữa hoặc gạch tàu hoàn thiện; cột, đà BTCT; tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước:	m ²	
357	SMT-02.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		6 469 000
358	SMT-02.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 324 000
359	SMT-02.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		6 131 000
360	SMT-02.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		6 108 000
361	SMT-02.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 933 000
362	SMT-02.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 823 000
363	SMT-02.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 630 000
364	SMT-02.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 607 000
VI.1.3		- Nhà ở loại 3: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép không hoàn thiện; cột, đà BTCT; tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước:	m ²	
365	SMT-03.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		6 259 000
366	SMT-03.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 150 000
367	SMT-03.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 957 000
368	SMT-03.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 934 000
369	SMT-03.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 758 000
370	SMT-03.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 649 000
371	SMT-03.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 456 000
372	SMT-03.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 434 000
VI.1.4		- Nhà ở loại 4: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép kết hợp gỗ; cột, đà BTCT; tường xây gạch; có sảnh, hành lang hoặc tầng lửng BTCT; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước:	m ²	
373	SMT-04.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		5 826 000
374	SMT-04.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		5 636 000
375	SMT-04.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 408 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
376	SMT-04.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 378 000
377	SMT-04.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 309 000
378	SMT-04.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 119 000
379	SMT-04.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		4 891 000
380	SMT-04.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		4 861 000
VI.1.5		- Nhà ở loại 5: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép lát gạch ceramic hoàn thiện; khung cột gạch hoặc thép hoặc gỗ dầm (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ dầm); cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước:	m ²	
381	SMT-05.01	+ Tường xây gạch dày 10cm, mái ngói.		6 033 000
382	SMT-05.02	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn tráng kẽm.		5 619 000
383	SMT-05.03	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 577 000
384	SMT-05.04	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		5 893 000
385	SMT-05.05	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		5 479 000
386	SMT-05.06	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 436 000
387	SMT-05.07	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		5 823 000
388	SMT-05.08	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		5 409 000
389	SMT-05.09	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trở đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 366 000
390	SMT-05.10	+Vách ván dầm (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái ngói.		5 682 000
391	SMT-05.11	+Vách ván dầm (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn tráng kẽm.		5 269 000
392	SMT-05.12	+Vách ván dầm (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 226 000
VI.1.6		- Nhà ở loại 6: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép lát không hoàn thiện; khung cột gạch hoặc thép hoặc gỗ dầm (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ dầm); cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước:	m ²	
393	SMT-06.01	+ Tường xây gạch dày 10cm, mái ngói.		5 652 000
394	SMT-06.02	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn tráng kẽm.		5 238 000
395	SMT-06.03	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 196 000
396	SMT-06.04	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		5 512 000
397	SMT-06.05	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		5 098 000
398	SMT-06.06	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		5 055 000
399	SMT-06.07	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		5 442 000
400	SMT-06.08	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		5 028 000
401	SMT-06.09	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trở đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 985 000
402	SMT-06.10	+Vách ván dầm (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái ngói.		5 301 000
403	SMT-06.11	+Vách ván dầm (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn tráng kẽm.		4 888 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ DANH HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
404	SMT-06.12	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 845 000
VI.1.7		- Nhà ở loại 7: Móng trụ BTCT; sàn nền bê tông cốt thép kết hợp gỗ; khung cột gạch hoặc thép hoặc gỗ dầm (hoặc gỗ xây dựng cùng nhóm gỗ dầm); cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện, nước:	m ²	
405	SMT-07.01	+ Tường xây gạch dày 10cm, mái ngói.		5 103 000
406	SMT-07.02	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn tráng kẽm.		4 735 000
407	SMT-07.03	+Tường xây gạch dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 708 000
408	SMT-07.04	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		4 976 000
409	SMT-07.05	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		4 608 000
410	SMT-07.06	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao từ 2m trở lên trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 559 000
411	SMT-07.07	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái ngói.		4 913 000
412	SMT-07.08	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trên đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn tráng kẽm.		4 545 000
413	SMT-08.09	+Tường lửng xây gạch, dày 10cm, cao dưới 2m trở đóng tôn, fibrociment, ván; mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 489 000
414	SMT-07.10	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái ngói.		4 786 000
415	SMT-07.11	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn tráng kẽm.		4 392 000
416	SMT-07.12	+Vách ván dầu (nhóm gỗ xây dựng) hoặc tôn, mái tôn thiếc hoặc fibrociment.		4 349 000
VI.1.8		- Nhà ở loại 8: Móng trụ sàn gỗ địa phương; cột, kèo gỗ dầm; vách tôn, thiếc, firoximăng; cửa nhôm, sắt, gỗ; có điện nước:	m ²	
417	SMT-08.01	+Mái tôn tráng kẽm		2 056 000
418	SMT-08.02	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 018 000
419	SMT-08.03	+Mái lá		1 959 000
VI.1.9		- Nhà ở loại 9: Móng trụ sàn gỗ địa phương; cột gỗ địa phương (gỗ trầm, bạch đàn và các loại tương đương); có điện nước; vách tôn, thiếc, firoximăng:	m ²	
420	SMT-09.01	+Mái tôn tráng kẽm		2 080 000
421	SMT-09.02	+Mái tôn thiếc hoặc fibrociment		2 037 000
422	SMT-09.03	+Mái lá		1 991 000
VII		NHÀ SÀN, NHÀ CAO CẤP 2 TẦNG (VÁCH RIÊNG; CHƯA TÍNH TRẦN; BAO GỒM TRƯỜNG HỢP CÓ VÀ KHÔNG CÓ NHÀ VỆ SINH, NHÀ TẮM TẠI PHẦN NHÀ SÀN, CAO CẤP)		
VII.1		- Nhà ở loại 1: Móng cọc trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng BTCT; cột, dầm, sàn lầu bằng BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền gạch ceramic:	m ²	
423	SHT-01.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		8 460 000
424	SHT-01.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		8 436 000
425	SHT-01.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		8 302 000
426	SHT-01.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		8 284 000
427	SHT-01.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		8 062 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
428	SHT-01.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		8 038 000
429	SHT-01.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		7 904 000
430	SHT-01.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 886 000
VII.2		- Nhà ở loại 2: Móng cọc trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng BTCT; cột, đà, sàn lầu bằng BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; không hoàn thiện nền:	m ²	
431	SHT-02.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		8 014 000
432	SHT-02.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		7 990 000
433	SHT-02.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		7 855 000
434	SHT-02.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 838 000
435	SHT-02.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		7 616 000
436	SHT-02.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		7 591 000
437	SHT-02.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		7 457 000
438	SHT-02.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 440 000
VII.3		- Nhà ở loại 3: Móng cọc trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng gỗ hoặc BTCT kết hợp gỗ; cột, đà, sàn lầu BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; hoàn thiện nền lầu bằng gạch ceramic:	m ²	
439	SHT-03.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		6 404 000
440	SHT-03.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 354 000
441	SHT-03.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		6 232 000
442	SHT-03.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		6 215 000
443	SHT-03.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 776 000
444	SHT-03.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 727 000
445	SHT-03.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 604 000
446	SHT-03.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 588 000
VII.4		- Nhà ở loại 4: Móng cọc trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng gỗ hoặc BTCT kết hợp gỗ; cột, đà, sàn lầu BTCT; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; không hoàn thiện:	m ²	
447	SHT-04.01	+Tường dày 20cm, mái BTCT		6 156 000
448	SHT-04.02	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 107 000
449	SHT-04.03	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 983 000
450	SHT-04.04	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 967 000
451	SHT-04.05	+Tường dày 10cm, mái BTCT		5 529 000
452	SHT-04.06	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 479 000
453	SHT-04.07	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 357 000
454	SHT-04.08	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 339 000
VII.5		- Nhà ở loại 5: Móng trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng BTCT; cột, đà BTCT, sàn lầu gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; nền trệt gạch ceramic:	m ²	
455	SHT-05.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		8 291 000
456	SHT-05.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		8 157 000
457	SHT-05.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		8 139 000
458	SHT-05.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		7 893 000
459	SHT-05.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		7 759 000
460	SHT-05.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 741 000
461	SHT-05.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		8 324 000
462	SHT-05.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		8 189 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
463	SHT-05.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		8 172 000
464	SHT-05.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		7 925 000
465	SHT-05.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		7 791 000
466	SHT-05.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 774 000
VII.6		- Nhà ở loại 6: Móng trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng BTCT; cột, đà BTCT, sàn lầu gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước; không hoàn thiện nền:	m ²	
467	SHT-06.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		7 844 000
468	SHT-06.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		7 710 000
469	SHT-06.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 693 000
470	SHT-06.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		7 446 000
471	SHT-06.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		7 312 000
472	SHT-06.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 295 000
473	SHT-06.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		7 877 000
474	SHT-06.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		7 743 000
475	SHT-06.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 725 000
476	SHT-06.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		7 479 000
477	SHT-06.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		7 345 000
478	SHT-06.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		7 327 000
VII.7		- Nhà ở loại 7: Móng trụ BTCT; sàn nền trệt trên trụ bằng gỗ hoặc BTCT kết hợp gỗ; cột, đà BTCT, sàn lầu gỗ xây dựng; Tường xây gạch; hệ thống cửa nhôm, sắt hoặc gỗ; có điện, nước:	m ²	
479	SHT-07.01	+Tường dày 20cm, mái ngói		6 044 000
480	SHT-07.02	+Tường dày 20cm, mái tôn tráng kẽm		5 905 000
481	SHT-07.03	+Tường dày 20cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 890 000
482	SHT-07.04	+Tường dày 10cm, mái ngói		5 418 000
483	SHT-07.05	+Tường dày 10cm, mái tôn tráng kẽm		5 295 000
484	SHT-07.06	+Tường dày 10cm, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 279 000
485	SHT-07.07	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái ngói		6 074 000
486	SHT-07.08	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		5 940 000
487	SHT-07.09	-Tường dày 20cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 923 000
488	SHT-07.10	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái ngói		5 514 000
489	SHT-07.11	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn tráng kẽm		5 392 000
490	SHT-07.12	-Tường dày 10cm, có ban công BTCT, mái tôn thiếc hoặc fibrociment		5 375 000
VII.8		- Nhà ở loại 8: Móng trụ BTCT; sàn trệt trên trụ bằng BTCT; sàn lầu ván dầu; cột, đà BTCT; vách tầng trệt xây gạch dày 10cm, vách tầng lầu bằng tôn, thiết, firoximăng	m ²	
491	SHT-08.01	+Mái tôn tráng kẽm, không hoàn thiện nền		7 229 000
492	SHT-08.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 676 000
493	SHT-08.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 428 000
494	SHT-08.04	+Mái thiếc hoặc fibrociment, không hoàn thiện nền		7 212 000
495	SHT-08.05	+Mái thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 658 000
496	SHT-08.06	+Mái thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 410 000

SỐ THỨ TỰ	MÃ HIỆU	LOẠI NHÀ Ở	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ
VII.9		- Nhà ở loại 9: Móng trụ BTCT; sàn trệt trên trụ bằng gỗ hoặc BTCT kết hợp gỗ; sàn lầu ván dàu; cột, đà BTCT; vách tầng trệt xây gạch dày 10cm, vách tầng lầu bằng tôn, thiếc, firoximăng	m ²	
497	SHT-09.01	+Mái tôn tráng kẽm		5 173 000
498	SHT-09.02	+Mái thiếc hoặc fibrociment		5 157 000
VII.10		- Nhà ở loại 10: Móng trụ bằng BTCT; sàn trệt trên trụ bằng BTCT; khung cột, đà gỗ dàu; sàn ván dàu; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn	m ²	
499	SHT-10.01	+Mái tôn tráng kẽm, không hoàn thiện nền		6 926 000
500	SHT-10.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 372 000
501	SHT-10.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 124 000
502	SHT-10.04	+Mái thiếc hoặc fibrociment, không hoàn thiện nền		6 908 000
503	SHT-10.05	+Mái thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 355 000
504	SHT-10.06	+Mái thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 107 000
VII.11		- Nhà ở loại 11: Móng trụ bằng BTCT; sàn trệt trên trụ bằng gỗ hoặc BTCT kết hợp gỗ; khung cột, đà gỗ dàu; sàn ván dàu; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn	m ²	
505	SHT-11.01	+Mái tôn tráng kẽm		4 871 000
506	SHT-11.02	+Mái thiếc hoặc fibrociment		4 855 000
VII.12		- Nhà ở loại 12: Móng trụ BTCT; sàn trệt trên trụ bằng BTCT; khung tầng trệt BTCT đến sàn ván, tầng lầu cột gỗ; sàn ván dàu; Tường xây gạch dày 10cm tầng trệt, tầng lầu vách tôn	m ²	
507	SHT-12.01	+Mái tôn tráng kẽm, không hoàn thiện nền		7 040 000
508	SHT-12.02	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 486 000
509	SHT-12.03	+Mái tôn tráng kẽm, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 238 000
510	SHT-12.04	+Mái thiếc hoặc fibrociment, không hoàn thiện		7 022 000
511	SHT-12.05	+Mái thiếc hoặc fibrociment, nền gạch hoa hoặc ceramic		7 468 000
512	SHT-12.06	+Mái thiếc hoặc firoximang, nền gạch tàu hoặc láng xi măng		7 220 000